



Provincia di Nuoro

*Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it*

UFFICIO TECNICO

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO

prot. n. 1086 del 18/03/2019

per la selezione di un O.E. a cui affidare in via diretta ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.) i servizi tecnici di cui all'art. 3, lett. vvvv, del D. Lgs. 50/2016, relativi all'intervento: "Sistema Turistico culturale del parco dei Tacchi: infrastrutture ambientali – completamento."

Verbale negoziazione offerta economica.

PREMESSO CHE:

- a) con delibera della G.C. n. 7 del 24/01/2019, è stato approvato il documento preliminare alla progettazione dei lavori di "Sistema Turistico Culturale del Parco dei Tacchi: infrastrutture ambientali - completamento" dell'importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 68.000,00 per lavori a base d'asta compresi € 1.360,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- b) con Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 77 del 14/03/2019, è stato stabilito di indire, ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, una procedura per l'affidamento diretto dei servizi tecnici di cui all'art. 3, lett. vvvv, del D. Lgs. 50/2016, relativi all'intervento "Sistema Turistico Culturale del Parco dei Tacchi: infrastrutture ambientali - completamento", previa preliminare indagine di mercato, semplicemente esplorativa, volta a identificare la platea dei potenziali affidatari;
- c) con Avviso Prot. n. 1086 del 18/03/2019, pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune, è stata avviata una indagine esplorativa di mercato per la selezione di un O.E. a cui affidare in via diretta ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.), i servizi tecnici di cui all'art. 3, lett. vvvv, del D. Lgs. 50/2016, relativi all'intervento: "Sistema Turistico Culturale del Parco dei Tacchi: infrastrutture ambientali - completamento";
- d) con medesimo avviso, il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 27/03/2019;
- e) entro il termine stabilito sono pervenute n. 15 manifestazioni di interesse di seguito elencate:

Prot. n. 1142 del 20/03/2019,	Ing. Cucca Nicola
Prot. n. 1151 del 21/03/2019,	Ing. Martino Pisano
Prot. n. 1152 del 21/03/2019,	Ing. Francesco Maria Pisano
Prot. n. 1153 del 21/03/2019,	Arch. Stocchino Paolo
Prot. n. 1193 del 25/03/2019,	RTP Ing. Lobina Sandro, Arch. Lobina Federico
Prot. n. 1200 del 26/03/2019,	Ing. Ivan Peddio
Prot. n. 1201 del 26/03/2019,	Ing. Roberto Cabiddu
Prot. n. 1206 del 26/03/2019,	Arch. Magliocchetti Antonio
Prot. n. 1216 del 26/03/2019,	Ing. Stochino Viviana



Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it



Prot. n. 1223 del 27/03/2019, RTP Ingg. Salis, Turis, Angioni, Casale
Prot. n. 1227 del 27/03/2019, RTP Arch. Deidda, Geom. Carta, Arch. Ilva
Prot. n. 1232 del 27/03/2019, Società di Ingegneria ProIng s.r.l.
Prot. n. 1236 del 27/03/2019, Geom. Marco Antonio Murgia
Prot. n. 1237 del 27/03/2019, Ing. Roberto Marcori
Prot. n. 1238 del 27/03/2019, RTP Ing. Loddo, Geom. Asoni, Ing. Scattu

- f) a termini della lettera i) dell'Avviso Prot. n. 1086 del 18/03/2019, "l'operatore economico a cui si intende affidare l'incarico in via diretta, ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., verrà individuato mediante sorteggio pubblico tra i concorrenti ammessi. Il sorteggio si terrà, in seduta pubblica, alle ore 09:00 del giorno 03/04/2019 presso l'Ufficio tecnico comunale al piano primo del Municipio di Osini in Piazza Europa 1 - 08040 - Osini (NU).";
- g) alle ore 09,00 del giorno 03/04/2019 hanno avuto inizio le operazioni di sorteggio in seduta pubblica previa verifica della correttezza formale delle manifestazioni di interesse pervenute;
- h) la ditta sorteggiata è la Società di Ingegneria ProIng S.r.l. con sede legale a Ilbono (NU), via Giovanni Pascoli n 6, - codice fiscale n. 01488020916 - partita IVA n. 01488020916, come risulta dal verbale di sorteggio redatto in data 03/04/2019;
- i) con nota in data 03/04/2019, Prot. n. 1343, è stato reso noto l'esito del sorteggio mediante notifica alle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse e pubblicazione di apposito avviso nella sezione "Amministrazione trasparente" e Albo Pretorio Online del sito istituzionale;
- j) con nota in data 08/04/2019, Prot. n. 1463, la ditta sorteggiata è stata invitata a presentarsi presso l'Ufficio Tecnico comunale per le negoziazione delle condizioni contrattuali come stabilito dal punto i) del citato "Avviso",

L'anno duemiladiciannove, alle ore 11:00 di oggi 17 del mese di Aprile, presso l'Ufficio Tecnico comunale sito in Osini, Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU), sono presenti il Geom. Bruno Caboi in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico e il Sig. Sandro Depau nato a Lanusei (NU) il 11/12/1973, in qualità di Amministratore della Società di Ingegneria ProIng S.r.l. con sede legale a Ilbono (NU), via Giovanni Pascoli n 6, - codice fiscale n. 01488020916 - partita IVA n. 01488020916, per la negoziazione delle condizioni contrattuali dell'affidamento come stabilito al punto i) dell'"Avviso" Prot. n. 1086 del 18/03/2019.

A tal fine si procedere preliminarmente all'esame del DPP e dei relativi allegati e dell'"Avviso" Prot. n. 1086 del 18/03/2019.

Vista la determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), che stima in € 12.611,93 il compenso per la prestazione comprensivi di € 1.146,54 quali spese e oneri accessori ed al netto dei contributi previdenziali e IVA di legge.

Effettuato uno specifico sopralluogo nell'area oggetto di intervento al fine di valutare in concreto le problematiche da risolvere in fase progettuale nel rispetto delle tempistiche previste nell'avviso.





Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

Tutto ciò premesso si conviene nello stabilire nel 25% il giusto e congruo ribasso da applicare al corrispettivo posto a base della trattativa e determinato in € 12'611.93 di cui € 1'146.54 per spese e oneri accessori.

Pertanto l'importo complessivo netto della prestazione viene così concordato in € 9.458,95 (€ 12.611,93X75%) oltre a oneri cassa di previdenza e IVA di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P.

Marco Cebo

Il Professionista

ProIng. S.r.l

Via G. Pascoli, 6 - ILBONO
P. IVA 01488020916

