



Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

UFFICIO TECNICO

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO

prot. n. 2900 del 17/07/2019

per la selezione di un O.E. a cui affidare in via diretta ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.) i servizi tecnici di cui all'art. 3, lett. vvvv, del D. Lgs. 50/2016, relativi all'intervento "Realizzazione di area attrezzata per la sosta di camper presso il piazzale di Funtana Ursa".

Verbale negoziazione offerta economica.

PREMESSO CHE:

- a) con delibera della G.C. n. 6 del 24/01/2019, è stato approvato il documento preliminare alla progettazione dei lavori di "Realizzazione di area attrezzata per la sosta di camper presso il piazzale di Funtana Ursa" dell'importo complessivo di € 120.000,00;
- b) con Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 177 del 16/07/2019, è stato stabilito di indire, ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, una procedura per l'affidamento diretto dei servizi tecnici di cui all'art. 3, lett. vvvv, del D. Lgs. 50/2016, relativi all'intervento "Realizzazione di area attrezzata per la sosta di camper presso il piazzale di Funtana Ursa", previa preliminare indagine di mercato, semplicemente esplorativa, volta a identificare la platea dei potenziali affidatari;
- c) con Avviso Prot. n. 2900 del 17/07/2019, pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune, è stata avviata una indagine esplorativa di mercato per la selezione di un O.E. a cui affidare in via diretta ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.), i servizi tecnici di cui all'art. 3, lett. vvvv, del D. Lgs. 50/2016, relativi all'intervento: "Realizzazione di area attrezzata per la sosta di camper presso il piazzale di Funtana Ursa";
- d) con medesimo avviso, il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 26/07/2019;
- e) entro il termine stabilito sono pervenute n. 30 manifestazioni di interesse di seguito elencate:

Prot. n. 2945 del 23/07/2019,	Ing. Martino Pisano
Prot. n. 2950 del 23/07/2019,	Ing. Nicola Cucca
Prot. n. 2958 del 23/07/2019,	Ing. Francesco Frongia
Prot. n. 2960 del 23/07/2019,	Arch. Paolo Stochino
Prot. n. 2961 del 23/07/2019,	Ing. Francesco Maria Pisano
Prot. n. 2968 del 24/07/2019,	Ing. Antonio Nigro
Prot. n. 2969 del 24/07/2019,	Ing. Cristiano Tanas
Prot. n. 2970 del 24/07/2019,	Ing. Andrea Tronci
Prot. n. 2974 del 24/07/2019,	Studio Bradaschia
Prot. n. 2976 del 24/07/2019,	Ing. Tonino Piras



Provincia di Nuoro

*Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79034 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it*

Prot. n. 2978 del 24/07/2019,	Ing. Ivan Peddio
Prot. n. 2985 del 25/07/2019,	Ing. Alessio Azara
Prot. n. 2986 del 25/07/2019,	Ing. Massimiliano Cugudda
Prot. n. 2987 del 25/07/2019,	Ing. Giordano Fadda
Prot. n. 2988 del 25/07/2019,	Ing. Gianluca Figus
Prot. n. 2990 del 25/07/2019,	RTP Lobina Sandro – Lobina Federico
Prot. n. 3001 del 25/07/2019,	Puntobpm
Prot. n. 3015 del 25/07/2019,	Arch. Henri Podda
Prot. n. 3018 del 25/07/2019,	Arch. Virgilio Colomo
Prot. n. 3020 del 25/07/2019,	Ing. Andrea Sanna
Prot. n. 3023 del 26/07/2019,	RTP Tuveri – Scintu – Ea Group srl
Prot. n. 3032 del 26/07/2019,	Oikos Progetti srl
Prot. n. 3033 del 26/07/2019,	Arch. Efisio Luigi Serrau
Prot. n. 3034 del 26/07/2019,	Ing. Mario Luciano
Prot. n. 3036 del 26/07/2019,	Plans srl
Prot. n. 3046 del 29/07/2019,	Ing. Gianmarco Mureddu
Prot. n. 3047 del 29/07/2019,	Ing. Roberto Cabiddu
Prot. n. 3049 del 29/07/2019,	RTP Secchi – Loi – Marceddu
Prot. n. 3059 del 29/07/2019,	RTP Porcu – Boi
Prot. n. 3060 del 29/07/2019,	1AX Architetti Associati

- f) a termini della lettera i) dell'Avviso Prot. n. 2900 del 17/07/2019, "l'operatore economico a cui si intende affidare l'incarico in via diretta, ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., verrà individuato mediante sorteggio pubblico tra i concorrenti ammessi. Il sorteggio si terrà, in seduta pubblica, alle ore 13:30 del giorno 31/07/2019 presso l'Ufficio tecnico comunale al piano primo del Municipio di Osini in Piazza Europa 1 – 08040 – Osini (NU).";
- g) alle ore 13,30 del giorno 31/07/2019 hanno avuto inizio le operazioni di sorteggio in seduta pubblica previa verifica della correttezza formale delle manifestazioni di interesse pervenute;
- h) la ditta sorteggiata è Ing. Cristiano Tanas con sede in Quartucciu (CA), via Sant'Efisio n.8, P.I. 02949140921, come risulta dal verbale di sorteggio redatto in data 31/07/2019;
- i) con nota in data 31/07/2019, Prot. n. 3144, è stato reso noto l'esito del sorteggio mediante notifica alle ditte che hanno presentato manifestazione di interesse e pubblicazione di apposito avviso nella sezione "Amministrazione trasparente" e Albo Pretorio Online del sito istituzionale;

L'anno duemiladiciannove, alle ore __:00 di oggi 18 del mese di Settembre, presso l'Ufficio Tecnico comunale sito in Osini, Piazza Europa n. 1 – 08040 – Osini (NU), sono presenti il Geom. Bruno Caboi in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico e l'ing. Cristiano Tanas nato a Cagliari (CA) il 14/12/1979 in qualità di libero professionista singolo con sede in Quartucciu (CA), via Sant'Efisio n.8, P.I. 02949140921, per la negoziazione delle condizioni contrattuali dell'affidamento come stabilito al punto i) dell'"Avviso" Prot. n. 2900 del 17/07/2019.

A tal fine si procederà preliminarmente all'esame del DPP e dei relativi allegati e dell'"Avviso" Prot. n. 2900 del 17/07/2019.



Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

Vista la determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), che stima in € 9.852,41 il compenso per la prestazione comprensivi di € 895,67 quali spese e oneri accessori ed al netto dei contributi previdenziali e IVA di legge.

Considerato che a termini della lett. : I dell' "Avviso" "L'importo della prestazione verrà negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare l'incarico, così come stabilito al par. 1.3.1. delle linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. con la delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e ss.mm.ii. In ogni caso il ribasso sull'importo a base d'asta pari a € 9.852,41 (dicesi euro nove mila otto cento cinquanta due / 41) non potrà essere inferiore al 20 %".

Tutto ciò premesso si conviene nello stabilire nel 25% il giusto e congruo ribasso da applicare al corrispettivo posto a base della trattativa e determinato in € 9.852,41 di cui € 895,67 per spese e oneri accessori.

Pertanto l'importo complessivo netto della prestazione viene così concordato in € 7.389,31 oltre a oneri cassa di previdenza e IVA di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il R.U.P.

Il Professionista

