



Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 – 08040 – Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it – Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE

(Art. 15, commi 5 e 6 del D.P.R. 207/2010)

LAVORI DI

L.R. 14/99 – ILLUMINAZIONE PUBBLICA



Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 – 08040 – Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it – Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

PREMESSA

Il presente documento Preliminare alla Progettazione è redatto in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 15 del D.P.R. 207/2010.

Con il presente documento si intende fornire indicazioni preliminari e indirizzi per orientare l'offerta e l'avvio della progettazione in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 207/2010.

1. SITUAZIONE INIZIALE

Con L.R. n. 14/99 e ss.mm.ii, sono state delegate al Comune di Osini le attività di completamento del trasferimento dell'abitato disposto con D.M. 01 giugno 1952.

Con D.D.S. del Servizio Territoriale delle opere idrauliche di Nuoro Prot. n. 26350, Rep. n. 1009 del 26/07/2018, il Comune di Osini è stato delegato nell'ambito della L.R. 14/99 all'attuazione dei seguenti interventi:

- Illuminazione pubblica € 120.000,00.

L'impianto di illuminazione pubblica presente nell'abitato di Osini è per larghi tratti obsoleto ed in alcuni ambiti urbani insufficiente o totalmente assente.

Le armature presenti da vecchia data, sono rovinate dagli agenti atmosferici, gli impianti sono poco efficienti dal punto di vista illuminotecnico, nonché dal punto di vista statico, e soprattutto insicuri ai fini della protezione delle persone contro i contatti diretti e indiretti per via dell'avanzato grado di deterioramento e per la presenza di dispositivi di protezione non adeguati.

2. OBIETTIVI GENERALI

Obiettivo generale dell'intervento è l'adeguamento alle norme dell'impianto di illuminazione pubblica esistente e l'estensione dello stesso negli ambiti urbani in cui risulti insufficiente o assente.

3. OBIETTIVI SPECIFICI

Obiettivi specifici dell'intervento, compatibilmente con le risorse disponibili, sono:

- Redazione del piano di illuminazione pubblica del Comune di Osini in conformità alle "Linee guida per la riduzione dell'inquinamento luminoso e conseguente risparmio energetico" approvate con delibera della G.R. n. 48/31 del 29/11/2007 e ss.mm.ii.;
- Redazione quadro complessivo delle esigenze e delle priorità;
- Realizzazione intervento stralcio in relazione alle risorse disponibili.



Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 – 08040 – Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it – Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

4. NORMATIVA E REQUISITI TECNICI DI RIFERIMENTO

- ✚ Regolamento (UE) della Commissione n. 139/2014 del 12 febbraio 2014;
- ✚ Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
- ✚ Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5 ottobre 2010 per le parti ancora vigenti;
- ✚ Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, Decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 6 giugno 2001;
- ✚ Testo unico sicurezza sul lavoro, decreto n. 81 del 2008; norme riguardanti la sicurezza nell'ambito del cantiere;
- ✚ Norme in materia ambientale, decreto legislativo n. 152 del 3 aprile 2006;
- ✚ Legge 547/55;
- ✚ Legge 168/68;
- ✚ Norme CEI 11/17 (Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica);
- ✚ CEI 64/8, per quanto applicabile;
- ✚ Norme UNI EN – 40
- ✚ Norme UNI 11248.
- ✚ Linee guida per la riduzione dell'inquinamento luminoso e conseguente risparmio energetico approvato con delibera di G.R. n. 48/31 del 29/11/2007 e ss.mm.ii..

5. DESTINAZIONE URBANISTICA E VINCOLI

Destinazione urbanistica

L'area di intervento ricade in parte zona B1 (Completamento residenziale) del vigente PUC.

Vincoli

L'area di intervento è gravata dai seguenti vincoli:

- Hg2 del Piano di Assetto Idrogeologico della Regione Autonoma della Sardegna;

In sede di progettazione dovrà essere verificata la compatibilità con i vincoli presenti e l'esigenza di acquisire le autorizzazioni preventive.



Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it - Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

6. FASI DI PROGETTAZIONE E TEMPI DI SVOLGIMENTO

Di seguito sono riportate sinteticamente le fasi di progettazione da sviluppare e la relativa tempistica da rispettare:

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1) Piano di illuminazione pubblica | 60 giorni naturali consecutivi; |
| 2) Progetto di fattibilità tecnica ed economica | 30 giorni naturali consecutivi; |
| 3) Progetto definitivo/esecutivo | 30 giorni naturali consecutivi; |

Per il dettaglio delle prestazioni richieste si rimanda alla determinazione del corrispettivo a base di gara redatto ai sensi del D.M. 17/06/2016 allegato al presente DPP.

7. STIMA DEI COSTI E STRUMENTI DI FINANZIAMENTO

Le stime economiche puntuali saranno redatte in conformità con il DPR 207/2010.

La valutazione economica previsionale porta ad un totale complessivo come di seguito illustrato:

A	Lavori a corpo categoria III c		
	A1 - importo complessivo dei lavori	€	80.000,00
	A2 - di cui oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€	1.600,00
	Importo soggetto a ribasso (A1-A2)	€	78.400,00
B	Somme a disposizione		
	B1 - I.V.A. al 22% sull'importo dei lavori	€	17.600,00
	B2 - Spese tecniche per progettazione, direzione dei lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza C.N.P.A.I.A. al 4% e I.V.A. al 22% inclusi.	€	21.737,67
	B4 - Contributo ANAC	€	30,00
	B5 - Imprevisti	€	632,33
	Importo delle somme a disposizione	€	40.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€	120.000,00

8. PRECISAZIONI DI NATURA PROCEDURALE

Al fine della corretta impostazione degli allegati progettuali si forniscono le seguenti indicazioni in merito alla procedura di aggiudicazione.



Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 – 08040 – Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004
PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it – Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

Tipologia di contratto:

Lavori.

Procedura d'appalto:

Procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 71 del D. Lgs. 50/2016.

Modalità di determinazione del corrispettivo:

- a corpo
- a misura
- parte a corpo e parte a misura

Criterio di aggiudicazione:

Minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016.



Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 – 08040 – Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC protocollo@pec.comune.osini.nu.it – Sito Istituzionale www.comune.osini.nu.it

9. CERTIFICAZIONE CONDIZIONI PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE, DIREZIONE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- visto il D. Lgs. 50/2016;
- vista la necessità di procedere con tempestività alla progettazione, la successiva direzione e l’eventuale coordinamento della sicurezza, relativamente ai lavori sopra indicati;
- effettuati gli opportuni accertamenti;
- considerato più specificatamente che,
 - in questo ente vi è carenza in organico di personale tecnico;
 - con l’attuale organico di personale tecnico vi sono difficoltà nel rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgimento delle funzioni di istituto;
 - i lavori da progettare sono di speciale complessità o di rilevanza architettonica o ambientale ovvero si tratta di progetti integrali, così come definiti dal regolamento, che richiedono l’apporto di una pluralità di competenze;

con la presente

ATTESTA

di aver accertato presso il proprio ufficio tecnico la sussistenza delle condizioni esposte in precedenza, tali da rendere inopportuno il ricorso alle strutture interne e necessario il ricorso a professionisti esterni per le attività di progettazione, direzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, con le procedure stabilite dal decreto legislativo n. 50/2016.

Osini, li 15/03/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Bruno Caboi)