



## Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it) - Sito Istituzionale [www.comune.osini.nu.it](http://www.comune.osini.nu.it)

Prot. n. 584

Osini, li 11/02/2020

### AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO

per la selezione di un O.E. a cui affidare in via diretta ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.), i servizi tecnici di cui all'art. 3, lett. vvvv, del D. Lgs. 50/2016, relativi all'intervento:

**Piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020. " Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici".**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.26 del 11/02/2020, (Determinazione a contrarre) avente ad oggetto: **"Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici"**,

#### RENDE NOTO

Che è intendimento di questa Amministrazione procedere all'affidamento dei **servizi tecnici di cui all'art. 3, lett. vvvv, del D. Lgs. 50/2016, relativi agli interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici**, (ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a), e nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché nel rispetto delle disposizioni contenute nelle linee Guida n.1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e n.4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. rispettivamente con la delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e ss.mm.ii. e con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e ss.mm.ii.

Questa Amministrazione, al fine di identificare la platea dei potenziali affidatari, ha ritenuto opportuno avviare una preliminare indagine di mercato a scopo puramente esplorativo, attraverso la pubblicazione di un avviso pubblico a manifestare interesse rivolto a tutti gli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti richiesti.

Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale, ma, semplice richiesta a manifestare interesse in seguito alla quale potranno essere esperite le procedure per l'affidamento dell'incarico di cui in oggetto.



## Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it) - Sito Istituzionale [www.comune.osini.nu.it](http://www.comune.osini.nu.it)

Le proposte di manifestazione di interesse, pertanto, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante, né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione di alcuna procedura.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

Al fine di consentire agli operatori economici interessati di manifestare il proprio interesse vengono di seguito riportate le seguenti informazioni:

- a) **Stazione Appaltante:** Comune di Osini – Piazza Europa n. 1 – 08040 – Osini (NU) – C.F./P.I. 00152060919 – Fax: 0782/787004 – Tel: 0782/79031 – P.E.C.: [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it).
- b) **Oggetto della prestazione:** servizi tecnici di cui all'art. 3, lett. vvvv, del D. Lgs. 50/2016, relativi agli “**Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici**”, il cui Documento Preliminare alla Progettazione ed il relativo schema di determinazione del corrispettivo posto a base di gara è stato approvato con con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.26 del 11/02/2020. (Determinazione a contrarre)

Classificazione del servizio ai sensi del D.M. 17 giugno 2016:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
STRUTTURE	S.02	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative,</i>	22.000,00
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	14.000,00
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	6.000,00
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	6.000,00



## Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it) - Sito Istituzionale [www.comune.osini.nu.it](http://www.comune.osini.nu.it)

---

L'importo complessivo presunto del servizio ammonta ad euro 11.354,64, al netto degli oneri contributivi e all'IVA di legge, per un totale complessivo di euro 14.406,77;

### c) **Caratteristiche tecniche e prestazionali:**

Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

- 1) Redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica, del progetto definitivo e del progetto esecutivo, compresi i rilievi tecnici, accertamenti e studi necessari e propedeutici alla progettazione e le eventuali relazioni specialistiche;
- 2) Direzione e contabilità dei lavori, la redazione del certificato di regolare esecuzione;
- 3) Servizio di Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione di cui al D. Lgs. n. 81/2008 e redazione del PSC;

Più specificamente le prestazioni professionali oggetto di successivo affidamento sono dettagliate nello schema di determinazione del corrispettivo posto a base di gara, approvato unitamente al Documento Preliminare con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.32 del 10/02/2020..

**d) Luogo di esecuzione:** Scuola Materna in Via Guglielmo Marconi n°1 - Centro storico del comune di Osini (NU) – CAP. 08040 – cod. ISTAT 091069.

### e) **Soggetti ammessi a partecipare:**

I soggetti di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) e g) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto; in tal caso dovranno rispettare tutte le condizioni operative e presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 89, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Si rammenta al riguardo che a norma del comma 1 dell'art. 89 citato per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i lavori o i servizi per cui tali capacità sono richieste.

Si precisa che ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, e dell'art. 4, comma 1, del DM MIT 2 dicembre 2016, n. 263, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque



## Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it) - Sito Istituzionale [www.comune.osini.nu.it](http://www.comune.osini.nu.it)

---

anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento<sup>1</sup>.

### **f) Condizioni minime di carattere morale, tecnico organizzativo richieste per la partecipazione:**

I concorrenti per essere ammessi alla presente selezione devono possedere i seguenti requisiti:

- ***Requisiti di ordine generale (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)***

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto si deve intendere sussiste anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

- ***Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)***

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento.

I cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

- ***Requisiti di partecipazione (capacità economica e finanziaria) (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)***

---

<sup>1</sup> In base a quanto previsto dall'art. 2.3 della determinazione n. 5 del 27 luglio 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture la presenza di un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione non comporta per il giovane professionista la necessità di essere parte contrattuale del raggruppamento poiché secondo la giurisprudenza è sufficiente, al fine di dimostrare la presenza del giovane professionista nel raggruppamento, che egli faccia parte (come collaboratore, dipendente o altro) di una delle strutture che danno luogo al raggruppamento.



## Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it) - Sito Istituzionale [www.comune.osini.nu.it](http://www.comune.osini.nu.it)

---

1. **fatturato minimo annuo globale**, di cui all'83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo non inferiore a una<sup>2</sup> volta l'importo a base d'asta;
2. **fatturato minimo annuo nello specifico settore delle attività professionali attinenti l'architettura e l'ingegneria**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo non inferiore a una<sup>3</sup> volta l'importo a base d'asta;
3. **copertura assicurativa contro i rischi professionali**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, la Stazione Appaltante da atto che il fatturato minimo globale sopra stabilito è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa.

• **Requisiti di partecipazione e capacità tecnico organizzativa) (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016)**

1. avvenuto **espletamento** negli ultimi dieci anni **servizi** analoghi a quelli oggetto di affidamento, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per una somma di importo globale per ogni categoria non inferiore a una<sup>4</sup> volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna categoria;
2. all'avvenuto **svolgimento** negli ultimi dieci anni di **due servizi** analoghi a quelli oggetto di affidamento, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per un importo specifico per ogni singolo servizio non inferiore a 0,50<sup>5</sup> volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo

---

<sup>2</sup> Il fatturato minimo annuo richiesto, ai sensi dell'art. 83, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, non può comunque superare il doppio del valore stimato dell'appalto, salvo in circostanze adeguatamente motivate relative ai rischi specifici connessi alla natura dei lavori, servizi e forniture, oggetto di affidamento. La stazione appaltante, ove richieda un fatturato minimo annuo, ne deve indicare le ragioni nei documenti di gara. Tale limite è stato confermato nelle Linee Guida ANAC n. 1 del 14 settembre 2016 (punto 2.2.2.1 lett. a).

<sup>3</sup> Vedi nota 4).

<sup>4</sup> Tale importo ai sensi della Linea ANAC n. 1 del 14 settembre 2016 (punto 2.2.2.1 lett. b) deve essere superiore ad un importo ricompreso tra 1 e 2 volte l'importo stimato dei lavori a cui si riferisce la prestazione, calcolata con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;

<sup>5</sup> Tale importo ai sensi della Linea ANAC n. 1 del 14 settembre 2016 (punto 2.2.2.1 lett. c) deve essere superiore ad un importo ricompreso tra 0,40 e 0,80 volte l'importo stimato dei lavori a cui si riferisce la prestazione, calcolata con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.



## Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it) - Sito Istituzionale [www.comune.osini.nu.it](http://www.comune.osini.nu.it)

---

ad ognuna delle categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;

Il possesso dei requisiti richiesti dovrà essere autocertificato dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Si ricorda che ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dalla legge è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia. Il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Fatte salve le sanzioni previste dalla norma vigente in caso di rilascio di false dichiarazioni, nel caso di successivo accertamento del difetto di possesso dei requisiti dichiarati, il rapporto contrattuale instaurato si intenderà risolto e l'Amministrazione comunale provvederà al pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto.

### **g) Modalità e termini di presentazione delle manifestazioni di interesse:**

Le manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati dovranno pervenire, a pena dell'esclusione dalla procedura selettiva, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it), entro e non oltre le ore **13:00** del giorno mercoledì **19/02/2020** e dovranno contenere:

**1. Domanda di partecipazione** all'indagine di mercato, sottoscritta digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del/dei legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti delle società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea la domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica (PDF) di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale (nelle forme di legge sulle copie conformi digitali) della relativa procura.

La domanda deve essere integrata con una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. n° 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) attesta di possedere tutti i requisiti di ammissione previsti e prescritti per la selezione nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;



## Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it) - Sito Istituzionale [www.comune.osini.nu.it](http://www.comune.osini.nu.it)

---

- b) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- c) dichiara l'indirizzo PEC e/o mail per qualsiasi comunicazione si renda necessaria da parte della Stazione Appaltante incluso l'invito a presentare l'offerta;
- d) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** indica a quale soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo o capo progetto;
- e) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** indica il nominativo/i, la data di nascita e la data di abilitazione professionale di giovani professionisti laureati secondo quanto previsto dall'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.
- f) **(nel caso di raggruppamenti temporanei, di consorzio stabile, di società di ingegneria o di società di professionisti)**: indica quali soggetti persone fisiche facenti parte dell'associazione temporanea, del consorzio stabile, della società di ingegneria o della società di professionisti eseguirà personalmente l'incarico con l'indicazione della relativa data di nascita, ed estremi di iscrizione al corrispondente ordine professionale.
- g) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

**2. Scheda/e referenze del/dei professionista/i** persone fisiche indicato/i quale/i esecutore/i del servizio oggetto di affidamento predisposto secondo l'allegato N e O del d.P.R. n. 207/2010;

Le dichiarazioni di cui ai punti 1), 2) devono essere sottoscritte digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del legale rappresentante della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti della società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea dette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i nelle forme digitali ammesse;

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1 e 2 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Per la formulazione della manifestazione di interesse dovranno essere utilizzati preferibilmente gli schemi allegati al presente avviso.

Non saranno ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

Si ricorda che ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dalla legge è punito ai sensi del



## Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it) - Sito Istituzionale [www.comune.osini.nu.it](http://www.comune.osini.nu.it)

---

codice penale e delle leggi speciali in materia. Il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Fatte salve le sanzioni previste dalla norma vigente in caso di rilascio di false dichiarazioni, nel caso di successivo accertamento del difetto di possesso dei requisiti dichiarati, il rapporto contrattuale instaurato si intenderà risolto e l'Amministrazione comunale provvederà al pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto.

### **h) Cause di esclusione:**

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel presente avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

### **i) Procedura di selezione e modalità di negoziazione del corrispettivo:**

Il soggetto o la Commissione deputati all'espletamento dell'indagine di mercato, nel giorno e nell'ora stabiliti e comunicati ai concorrenti almeno 24 ore prima, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle candidature presentate, procede a verificare la correttezza formale delle candidature e della documentazione e il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso in capo ai candidati ed in caso negativo ad escluderli dall'indagine.

Ognuna delle manifestazioni d'interesse pervenute verrà contrassegnata da un numero progressivo, in base al numero di protocollazione assegnato dall'Ente.

L'operatore economico a cui affidare l'incarico in via diretta, ai sensi degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., verrà individuato mediante sorteggio pubblico tra i concorrenti ammessi.

Il concorrente sorteggiato verrà invitato a presentarsi nel giorno e nell'ora stabiliti per la negoziazione delle condizioni contrattuali.

L'importo della prestazione verrà negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare l'incarico, così come stabilito al par. 1.3.1. delle linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. con la delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e ss.mm.ii. Il ribasso indicato nell'offerta dovrà essere applicato sull'importo a base d'asta (al netto di IVA e Cassa) pari a € 11.354,64 (dicesi euro undicimilatrecentocinquantaquattro/64).



## Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it) - Sito Istituzionale [www.comune.osini.nu.it](http://www.comune.osini.nu.it)

---

L'Amministrazione si riserva in ogni caso la facoltà di procedere a nuovo sorteggio nel caso in cui la negoziazione, per qualsiasi motivo, non vada a buon fine o la proposta avanzata dal professionista sia considerata, a insindacabile giudizio del R.U.P., non congrua o comunque non adeguata per il soddisfacimento dell'interesse pubblico.

**l) Contratto:** ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto avverrà "...mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi....".

Rientra nella facoltà delle parti effettuare lo scambio mediante posta elettronica, per cui nell'allegato A dovrà essere indicata espressamente, la posta elettronica alla quale inviare tale documentazione.

Ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

### **m) Termine per l'esecuzione della prestazione e penali per i ritardi:**

- Il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dovrà essere depositato al protocollo generale entro il termine di giorni 30 (dicesi trenta) continui e consecutivi a decorrere dalla comunicazione di affidamento dell'incarico.
- Il progetto definitivo dovrà essere depositato al protocollo generale entro il termine di giorni 45 (dicesi quarantacinque) continui e consecutivi a decorrere dalla comunicazione di approvazione del PFTE.
- Il progetto esecutivo dovrà essere depositato al protocollo generale entro il termine di giorni 30 (dicesi trenta) continui e consecutivi a decorrere dall'approvazione del Progetto Definitivo.
- Sono previsti ulteriori 15 giorni naturali consecutivi per tutte le indagini propedeutiche alla progettazione.

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione della prestazione richiesta, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'1 per mille (uno per mille) dell'importo contrattuale.

**o) Termini e modalità di pagamento:** la liquidazione della spesa è effettuata nella forma di provvedimento, secondo gli schemi interni previsti dall'ordinamento contabile vigente, previa verifica della regolarità della fornitura o della prestazione, sulla rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi rispetto alle condizioni e ai termini pattuiti e l'acquisizione di ogni altra documentazione accessoria prevista per legge. Il conteggio dei termini di pagamento viene sospeso per il tempo intercorrente tra la richiesta della documentazione accessoria e la sua ricezione.



## Comune di Osini

Provincia di Nuoro

Piazza Europa n. 1 - 08040 - Osini (NU) - telefono: 0782/79031 - fax: 0782/787004

PEC [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it) - Sito Istituzionale [www.comune.osini.nu.it](http://www.comune.osini.nu.it)

---

**p) Responsabile Unico del Procedimento:** ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241, si rende noto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Bruno Caboi – tel. 0782/79031 – fax 0782/787004 – mail: [ufficiotecnico@comune.osini.nu.it](mailto:ufficiotecnico@comune.osini.nu.it) – pec: [protocollo@pec.comune.osini.nu.it](mailto:protocollo@pec.comune.osini.nu.it).

**q) Trattamento dei dati:** si informa che, ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE 2016/679 (GDPR), il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura per l'affidamento di appalti di lavori e forniture pubblici. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

Il responsabile per il trattamento dei dati è il Comune di Osini.

**r) Avvertenze e altre informazioni:** L'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura e/o di non aggiudicarla, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati all'aggiudicazione possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Le comunicazioni ai concorrenti da parte della stazione appaltante avverranno esclusivamente mediante posta elettronica certificata (PEC). A tal proposito i concorrenti dovranno indicare in sede di offerta l'indirizzo mail (PEC) al quale inviare le comunicazioni.

**s) Allegati:**

1. Allegato A) Schema di domanda;
2. Allegato N) D.P.R. 207/2010;
3. Allegato O) D.P.R. 207/2010;
4. DPP di cui all'art. 15, commi 5 e 6 del D.P.R. 207/2010, Determinazione del corrispettivo a base di gara, Quadro economico;

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
(Geom. Bruno Caboi)