

# COMUNE DI TALANA

Provincia dell' Ogliastra

## **SERVIZIO AMMINISTRATIVO E FINANZIARIO UFFICIO SOCIALE - SCOLASTICO - CULTURALE**

Prot. 3320

Talana, 27/07/2007

**Allegato A alla det. N. 389 del 27/07/2007**

### **AVVISO DI PROCEDURA APERTA CON IL SISTEMA DELL'AGGIUDICAZIONE ALL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA (ART. 83 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 163/2006)**

**GESTIONE SERVIZIO PROGETTO ADOLESCENTI : "COSTRUIRE LA PROPRIA REALTÀ" TRA I COMUNI DI ARZANA, GAIRO, IERZU, OSINI, TALANA, URZULEI E VILLAGRANDE ; ENTE GESTORE COMUNE DI TALANA**

**IMPORTO A BASE D'ASTA: 154.297,34**

L'importo complessivo presunto dell'appalto viene fissato in € 154.297,34 (centocinquantaquattromiladuecentonovantasette/34) Iva inclusa se dovuta e comprende:

- 1) le spese per il personale ;
- 2) le spese di gestione, che includono:
  - il materiale di consumo per l'attività giornaliera;
  - il materiale per l'attività di laboratorio e di animazione e giochi vari.
  - eventuali pulizie dei locali così come descritto nelle schede finanziarie di ciascun comune
- 3) l'attuazione di attività culturali e ricreative
- 4) l'attivazione di laboratori strutturati

**Il ribasso applicato dovrà comunque garantire l'applicazione del Contratto Collettivo Nazionale del settore.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO E FINANZIARIO**

In esecuzione della propria determinazione N. 389 del 27/07/2007

**RENDE NOTO**

CHE il **giorno 31 (trentuno) del mese di Agosto dell'anno 2007, alle ore 10.30**, presso questo Comune si terrà un pubblico incanto per l'affidamento della gestione del **servizio progetto adolescenti : "costruire la propria realtà"**.

L'incanto si terrà avanti al Responsabile del Servizio , con funzioni di Presidente, assistito dal segretario verbalizzante e alla presenza di due testimoni, il quale procederà, in seduta pubblica, alla verifica dei documenti richiesti per l'ammissibilità alla gara.

La valutazione dell' offerta: "progetto di realizzazione dell'iniziativa" (plico n. 1) verrà effettuata, in seduta segreta, da apposita commissione giudicatrice, nominata a norma dell'art. 84 del D.Lgs n. 163 del 2006.

La valutazione delle offerte: "offerta economica relativa allo stesso" (plico n. 2), verrà effettuata dalla Commissione giudicatrice in seduta pubblica,.

Le condizioni d'appalto sono contenute in apposito capitolato d'oneri, visibile da oggi presso il sito del comune all'indirizzo: [www.comune.talana.nu.it](http://www.comune.talana.nu.it) oppure presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Talana telefonando al numero **0782/646603**.

**L'appalto si svolgerà con il sistema dell'aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del d.lgs 163/2006, secondo i criteri indicati nell'allegato a), parte integrante e sostanziale del presente Avviso di gara.**

## **1. PROPONENTI**

La partecipazione è aperta a tutti i soggetti (cooperative, associazioni, ecc) indicati all'art 34 del D.L.vo n. 163 /2006 aventi iscrizione alla CCIA di competenza e iscrizione al competente Albo della Regione di competenza. Per i partecipanti della regione Sardegna essere regolarmente iscritti al registro degli organismi privati istituito presso l'Assessorato Regionale All'igiene e Sanità della RAS ai fini dell'erogazione dei servizi sociali previsti dalla vigente normativa regionale nazionale e regionale;

Il singolo organismo può presentare proposta individualmente o inserito in un raggruppamento temporaneo o in un consorzio.

Il raggruppamento è ammesso ai sensi di legge.

In caso di raggruppamento il requisito dell'iscrizione al registro degli organismi privati istituito presso l'Assessorato Regionale All'igiene e Sanità della RAS ai fini

dell'erogazione dei servizi sociali previsti dalla vigente normativa regionale nazionale e regionale deve essere posseduto da tutti gli associati.

Uno stesso soggetto potrà partecipare in una soltanto di queste forme. Pertanto la presentazione di proposte da parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio comporta l'automatica esclusione della proposta presentata a titolo individuale da un soggetto facente parte di detti raggruppamenti o consorzi.

## **2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.**

L'organismo che intende presentare la propria proposta nell'ambito del presente invito deve far pervenire un plico contenente la domanda di partecipazione e la relativa documentazione, e ulteriori due plichi contenenti l'offerta come appresso specificato, presso l'Ufficio Protocollo del Comune **entro le ore 9.30 del giorno 31/08/2007**, a pena di esclusione, a mano o a mezzo Raccomandata del servizio Postale, corso particolare o servizio di posta celere. Non saranno prese in considerazione le proposte che perverranno oltre il termine stesso.

La richiesta per l'affidamento del servizio e la relativa documentazione nonché le tre buste contenenti l'offerta, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura devono essere racchiuse in un unico plico chiuso con all'esterno la dicitura **"appalto per l'affidamento del servizio PROGETTO ADOLESCENTI : "COSTRUIRE LA PROPRIA REALTÀ"**;

L'offerta deve essere redatta in lingua italiana

### **> DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E CORRELATA DOCUMENTAZIONE**

Alla **richiesta di partecipazione** all'appalto, redatta in carta semplice e sottoscritta dal legale rappresentante, deve essere allegata, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

#### **A) dichiarazione**

Dichiarazione sostitutiva espressamente resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, debitamente datata e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta partecipante o da altra persona a ciò legittimata e riferita all'oggetto della gara, attestante :

*I. Il possesso degli standard funzionali previsti dalla vigente normativa e l'iscrizione al registro degli organismi privati istituito presso l'Assessorato Regionale All'igiene e Sanità della RAS ai fini dell'erogazione dei servizi sociali previsti dalla normativa in vigore;*

**II. a - per gli organismi per i quali sia prevista l'iscrizione presso la CCIAA:**

*l'iscrizione alla CCIAA italiana o all'albo o lista dello Stato di appartenenza con l'indicazione del numero di iscrizione, data di iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, ragione e oggetto sociale, sede, denominazione, titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci*

*accomandatari indicando i nominative, le qualifiche, le date di nascita e la residenza, nonché di essere in regola con il pagamento della tassa annuale di iscrizione.*

**b- per gli organismi senza finalità di lucro:**

*di essere un organismo senza finalità di lucro in luogo ed in tal caso occorre allegare **COPIA** dell'atto costitutivo e copia dello statuto e di eventuali modifiche apportate.*

- III. Di avere la disponibilità delle professionalità specifiche richieste dall'art. 11 del capitolato speciale d'appalto;*
- IV. che l'impresa non si trova nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, di esclusione dall'affidamento di subappalti, e dalla stipulare i relativi contratti i soggetti (di cui all'art.38, comma 1 del D.Lgs 163/06 e ss. mm. ii);*
- V. di non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 18/10/2001 n. 383, introdotto dall'art. 1 comma 2 del D.L. 25/9/2002 n. 210, fino alla conclusione del periodo di emersione.*
- VI. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel bando di gara, nel capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;*
- VII. di aver conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali, di tutti gli oneri compresi nessuno escluso, di aver infine preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sulla esecuzione del contratto e pertanto sull'offerta e di giudicare pertanto remunerativa l'offerta economica presentata;*
- VIII. che il legale rappresentante e tutti i soci aventi poteri di rappresentanza e di gestione, non hanno subito condanne penali passate in giudicato ovvero procedimenti penali che possano pregiudicare la capacità a contrarre con una pubblica amministrazione.*
- IX. di rispettare le norme contrattuali di settore (inquadramento del personale, trattamento economico ecc) e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della legge 12.03.1999, n. 68;*
- X. di essere in regola con il pagamento delle imposte, tasse e tributi secondo la legislazione vigente;*
- XI. Di accettare, in caso di aggiudicazione, che l'espletamento del servizio abbia inizio nei termini indicati dall'Amministrazione anche prima della stipulazione del contratto, qualora ciò venga richiesto dall'Amministrazione comunale;*

*XII. Di autorizzare il trattamento dei dati personali e dei dati contenuti nell'offerta esclusivamente nell'ambito e per i fini istituzionali propri dell'Amministrazione Comunale.*

Per la richiesta di partecipazione e le correlata dichiarazione di cui al punto 1) può essere utilizzato il modulo allegato al presente avviso di gara sotto la lettera d).

#### **B) Requisiti di capacità economica e finanziaria**

a) Ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 163/2006 una dichiarazione sostitutiva di idonea capacità economica e finanziaria, espressamente resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, debitamente datata e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta partecipante o da altra persona a ciò legittimata e riferita all'oggetto della gara, attestante il fatturato globale dell'impresa e l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi;

#### **C) Requisiti di capacità tecnica**

Ai sensi dell'art. 42, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 dimostrazione di idonea capacità tecnica e professionale mediante presentazione :

- Elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi; se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, esse sono provate da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi e forniture prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dalla ditta stessa. I requisiti succitati possono essere provati in sede di gara mediante dichiarazione sottoscritta, in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000.
- Dichiarazione dei nominativi degli operatori, (educatori e coordinatore) in numero massimo di 15, che verranno impiegati nell'erogazione del servizio nel rispetto dei criteri stabiliti nell'art. 6 e nell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, con allegato il dettagliato curriculum professionale debitamente datato e sottoscritto in originale dai medesimi con allegata fotocopia di idoneo documento di riconoscimento in corso di validità;

**Alle dichiarazioni deve essere allegata copia di un documento d'identità valido del legale rappresentante**

**D) garanzia a corredo dell'offerta:** pari al 2% del valore complessivo dell'appalto, e specificatamente pari ad € 3.085,85 versata con le modalità previste dall'art. 75 del D.lgs. 163/2006, pena l'esclusione dalla gara. Non verranno prese in considerazione garanzie versate con modalità diverse da quelle previste dall'art. 75, D. lgs. 163/2006.

L'offerta dovrà altresì essere corredata, pena l'esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario;

Nel caso di raggruppamenti temporanei, i requisiti di cui alla dichiarazione A) punti I, II, III, IV, V, VI, VIII, IX, X nonché alla dichiarazioni B) e C) devono essere posseduti da tutti i soggetti costituenti l'ATI e la relativa documentazione deve essere presentata da tutti gli organismi che ne fanno parte pena l'esclusione; In riferimento al punto D) la Polizza Fideiussoria deve essere intestata a tutte le imprese che intendono costituire il raggruppamento, pena l'esclusione.

### ➤ **OFFERTA**

Il soggetto proponente deve allegare l'**OFFERTA** di cui al presente invito, suddivisa in **due separate parti**, contenute ciascuna in separata busta chiusa, concernenti rispettivamente:

- N. 1 Il progetto di realizzazione dell'iniziativa**
- N. 2 Offerta economica.**

Su ciascuna delle due buste dovrà essere apposta, oltre al mittente, la seguente dicitura : "**OFFERTA: progetto di realizzazione dell'iniziativa**"; "**OFFERTA: offerta economica**".

- **Busta n. 1 "OFFERTA: progetto di realizzazione dell'iniziativa"** dovrà essere inserito, a pena di esclusione, il dettaglio dei servizi offerti, le modalità organizzative degli stessi, i modelli di comunicazione e reporting con l'amministrazione ecc.;

Il progetto dovrà essere sufficientemente analitico, esposto in maniera tale da sviluppare gli elementi richiesti, oggetto di valutazione, evitando esposizioni prolisse che rendano il progetto di difficile lettura.

Le eventuali proposte innovative/migliorative inserite nel Progetto del servizio non dovranno modificare le modalità di effettuazione previste nel Capitolato Speciale d'appalto, ma integrarlo senza alcun onere aggiuntivo per i Comuni, l'impegno eventualmente assunto sarà vincolante per il concorrente, anche ai fini di un eventuale inadempimento.

- **Busta n. 2 "OFFERTA: offerta economica"** dovrà essere indicato un unico ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, applicato sull'importo a base d'asta;

Tutti gli elementi allegati e contenuti nelle due buste chiuse costituenti l'offerta dovranno essere sottoscritti, con firma leggibile ed apposta per esteso, dal legale rappresentante, datati e portare il riferimento dell'appalto di cui trattasi pena l'esclusione dalla gara. Ciascuna delle due buste di cui sopra deve riportare all'esterno la denominazione dell'organismo ed il relativo contenuto nonché il riferimento all'appalto di cui trattasi.

Come già precisato **Le due buste devono essere racchiuse in altra busta, più grande, contenente la richiesta di partecipazione e la correlata documentazione.**

### **3. Ammissione e valutazione delle proposte**

Le proposte saranno valutate da una commissione costituita ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/2006 che, a conclusione dei propri lavori formulerà una graduatoria delle proposte risultate valide in relazione al punteggio totale attribuito a ciascuna di esse sulla base di quanto previsto nell'allegato b). che dovrà comunque essere non inferiore a 50/70

**Il servizio verrà aggiudicato a favore del concorrente che conseguirà il maggior punteggio.**

**A parità di punteggio si procederà all'aggiudicazione alla Ditta che avrà offerto il maggior ribasso percentuale ed in caso di ulteriore parità l'aggiudicatario verrà individuato mediante sorteggio.**

**L'Amministrazione comunale si riserva di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché valida, ossia che ottenga una valutazione complessiva non inferiore a 50/70**

L'aggiudicazione è impegnativa, fino a 180 giorni dall'avvenuta comunicazione, per l'aggiudicatario ma non per l'Amministrazione Comunale.

La ditta aggiudicataria dovrà, entro il termine perentorio di giorni 15 dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione, presentare al Comune la documentazione attestante i requisiti indicati nelle sopraccitate dichiarazioni, pena la decadenza dell'appalto. Il rapporto contrattuale sarà definito sulla base delle prescrizioni contenute nel presente avviso, nel capitolato speciale e nell'offerta elaborata dal soggetto aggiudicatario.

### **4. Informazioni**

La documentazione relativa al presente avviso potrà essere ritirata presso il Comune di Talana - ovvero scaricata dal sito internet all'indirizzo: [www.comune.talana.nu.it](http://www.comune.talana.nu.it) - ovvero richiesta alla Segreteria del Comune di Talana telefonando al numero **0782/646603**.

Agli effetti delle vigenti norme di legge, si dichiara che il presente appalto ha un importo complessivo di €. 154.297,34 IVA inclusa.

Ai sensi di quanto disposto dalle norme vigenti l'Amministrazione, una volta aggiudicato l'appalto, ne darà apposita comunicazione con idoneo avviso.

#### **5 Documenti consultabili in sede:**

- ✓ *Bando di gara "A";*
- ✓ *Criteri per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa "B"*
- ✓ *Capitolato d'oneri "C"*
- ✓ *Modello di domanda e di dichiarazioni lett. A del punto 2 del bando "D"*

#### **6 RESTA CHIARITO E INTESO**

- che il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile;
- che trascorso il termine fissato nel bando di gara non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;
- che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta;
- che non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- non si dà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 09.30 del giorno 31/08/2007 o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla specificazione dell'appalto oggetto della gara, non sia sigillato e non sia controfirmato nei lembi di chiusura;
- che non verranno ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto;
- che in caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella più conveniente per l'amministrazione;
- che non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti;
- parimenti determina l'esclusione della gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente o l'oggetto della gara;
- che l'asta avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara;
- che l'aggiudicazione sarà vincolante per la ditta sin dall'aggiudicazione, mentre non impegnerà l'Amministrazione, se non dopo l'approvazione del verbale di gara da parte del Responsabile del Servizio, per cui il verbale di gara non assume valore contrattuale;
- che dopo l'aggiudicazione definitiva la ditta dovrà presentare la documentazione necessaria per la stipula del contratto entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di ricezione dell'elenco dei documenti da produrre. Ove nel termine previsto la ditta non abbia ottemperato a quanto richiesto, o non sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno stabilito, l'Amministrazione avrà facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e procedere all'applicazione delle sanzioni previste dall'art.332 della Legge 20.03.1865 n.2248 allegato F), nonché dell'art.5 della Legge

08.10.1984 n.687. In tal caso l'Amministrazione potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria. Parimenti, nel caso che la documentazione prodotta a supporto della dichiarazione sostitutiva, fosse discordante con la dichiarazione stessa in modo tale che, se prodotta in sede di gara avrebbe comportato l'esclusione, non si darà luogo alla stipula del contratto e si attiveranno le sanzioni previste, salvo eventuali responsabilità penali rilevate. In questo caso l'Amministrazione ha la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione, eliminando l'offerta della ditta aggiudicataria provvisoria ed aggiudicando la gara al concorrente che segue in graduatoria;

- che in caso di aggiudicazione deve essere costituita cauzione definitiva pari al 5 % dell'importo di aggiudicazione, e deve essere acquisita la certificazione dell'antimafia ai sensi di legge;
- che i rapporti tra l'Amministrazione e l'aggiudicatario saranno regolati da apposito contratto, le cui spese accessorie, di rogito e di registrazione saranno interamente a carico dell'aggiudicatario medesimo;
- che in caso di particolari esigenze sarà disposta la consegna del servizio sotto riserve di legge, pur nelle more di predisposizione del contratto;
- che per quanto non previsto nel presente bando si fa rinvio alle leggi e regolamenti vigenti ed al capitolato d'onori del servizio;
- che non sarà restituita la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

*F.to* **Il Responsabile del Servizio**  
Rag. Murgia Agostino

APPALTO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO PROGETTO ADOLESCENTI :  
**"COSTRUIRE LA PROPRIA REALTÀ"** TRA I COMUNI DI ARZANA, GAIRO,  
 IERZU, OSINI, TALANA, URZULEI e VILLAGRANDE  
**ENTE GESTORE COMUNE DI TALANA**

**CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA  
 ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA  
 (ART. 83 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 163/2006)**

*Ai fini dell'individuazione dell'aggiudicatario la commissione utilizzerà i seguenti criteri per la valutazione delle offerte nelle sue componenti date da :Progetto ;  
 1. Offerta economica;*

**CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai seguenti criteri, con l'applicazione dei relativi punteggi, ad insindacabile giudizio della Commissione di gara.

A	Progetto	Fino ad un massimo di 50 punti così articolati:		
		<b>– Consistenza progetto</b>		<b>Fino a 30 p</b>
			<b>PUNTI</b>	
		– Facilità di lettura	0 - 10	
		– Corredo di eventuali schede tecniche	0 - 3	
		– Simulazioni su supporto informatico	0 - 2	
		– Chiara esplicitazione degli elementi aggiuntivi offerti rispetto a quanto richiesto nel capitolato	0 - 5	
		– Dettaglio della attività da realizzare nel servizio e modalità di realizzazione delle stesse	0 - 10	
		<b>– Capacità innovativa</b>		<b>Fino a 15 p</b>
			<b>PUNTI</b>	
– Personale specializzato messo a disposizione <u>oltre</u> quello previsto dall'appalto	0 - 5			

			– Attività aggiuntive rispetto a quelle richieste	0 - 5	
			– Per ogni ulteriore innovazione proposta e considerata meritevole dalla Commissione	0 - 5	
		– <b>Capacità Organizzativa</b>			<b>Fino a 5 p</b>
				<b>PUNTI</b>	
			– Elaborazione schede, di presenza utenti e attività svolte	0-3	
			– Individuazione di un referente per l'amministrazione con qualifica di inquadramento non inferiore alla quinta	0 -2	
<b>B</b>	<b>Offerta economica</b>	<p><b>Punti massimo 20</b></p> <p>Al prezzo più basso, fatte salve le disposizioni in materia di offerte anormalmente basse come previsto dal D.Lgs 163/06, viene assegnato il punteggio massimo indicato; il punteggio per ciascuna offerta con prezzo diverso da quello minimo viene determinato con la seguente formula:</p> $\frac{P_m \times 20}{P}$ <p>Dove: P<sub>m</sub> = offerta minima P = singola offerta</p> <p>I risultati vengono arrotondati al centesimo punto.</p>			

**Resta chiarito e inteso che:**

Questa Amministrazione declina, fin da ora, ogni responsabilità e non risponderà in alcun modo per eventuali errori o mancanze nelle attribuzioni del punteggio da parte della Commissione esaminatrice, imputabili ad una incompleta o insoddisfacente specificazione e descrizione delle informazioni e dei dati qui richiesti alle ditte concorrenti.

In presenza di dubbi interpretativi inerenti la corretta attribuzione dei punteggi imputabili a quanto sopra la Commissione esaminatrice non assegnerà alcun punteggio.